

Spanien Immobilien Angebot: HA-M-1045

Ebenerdiges Reihenhaus mit 2 Schlafzimmern und kleinem Vorgarten

Objekt-Nr:	HA-M-1045
Objektart:	Haus
Objekttyp:	Reihenhaus
Anschrift:	03177 San Fulgencio
Region:	Spanien / Valencia
Kaufpreis:	78.990,00 €
Courtage / Provision:	

Flächen und Zimmer

- konstruierte Fläche: **ca. 45.00 m²**
- Grundstück: **ca. 60.00 m²**
- Anzahl der Zimmer: **3.00**
- Anzahl der Schlafzimmer: **2**
- Anzahl der Badezimmer: **1**
- Anzahl der Etagen: **1**

Ausstattung

- Kategorie: **Standard**
- Einbauküche: **Ja**
- Befeuerung: **Elektro**

Zustand

- Zustand: **Gepflegt**

Verwaltung

- Nutzungsart: **Wohnen**
- Stand vom: **19.01.2021**
- Als Ferienimmobilie geeignet: **Ja**

Beschreibung

Sehr hübsches und gepflegtes Reihenhaus in der Urbanisation La Marina mit 2 Schlafzimmern, Wohnzimmer mit integrierter Küche und einem Badezimmer. Das Haus wurde erst kürzlich und sehr liebevoll renoviert und ist sowohl innen wie außen in einem sehr gepflegten Zustand. Unter Anderem wurden eine neue Einbauküche, ein neues Badezimmer und eine hochwertige und sparsame Klimaanlage mit Inverter installiert. Der Preis darf insgesamt als günstig empfunden werden.

Lage

Das Haus befindet sich in einer ruhigen Gegend der Urbanisation La Marina mit vielen Grünflächen. Hier gibt es die wichtigsten Versorgungsmöglichkeiten wie Supermärkte, Bars, Restaurants, Ärzte, diverse Einzelhandelsgeschäfte und Apotheken. Zweimal wöchentlich findet in der Urbanisation ein Wochenmarkt statt.

HA-M-1045 Ebenerdiges Reihenhaus mit 2 Schlafzimmern und kleinem Vorgarten

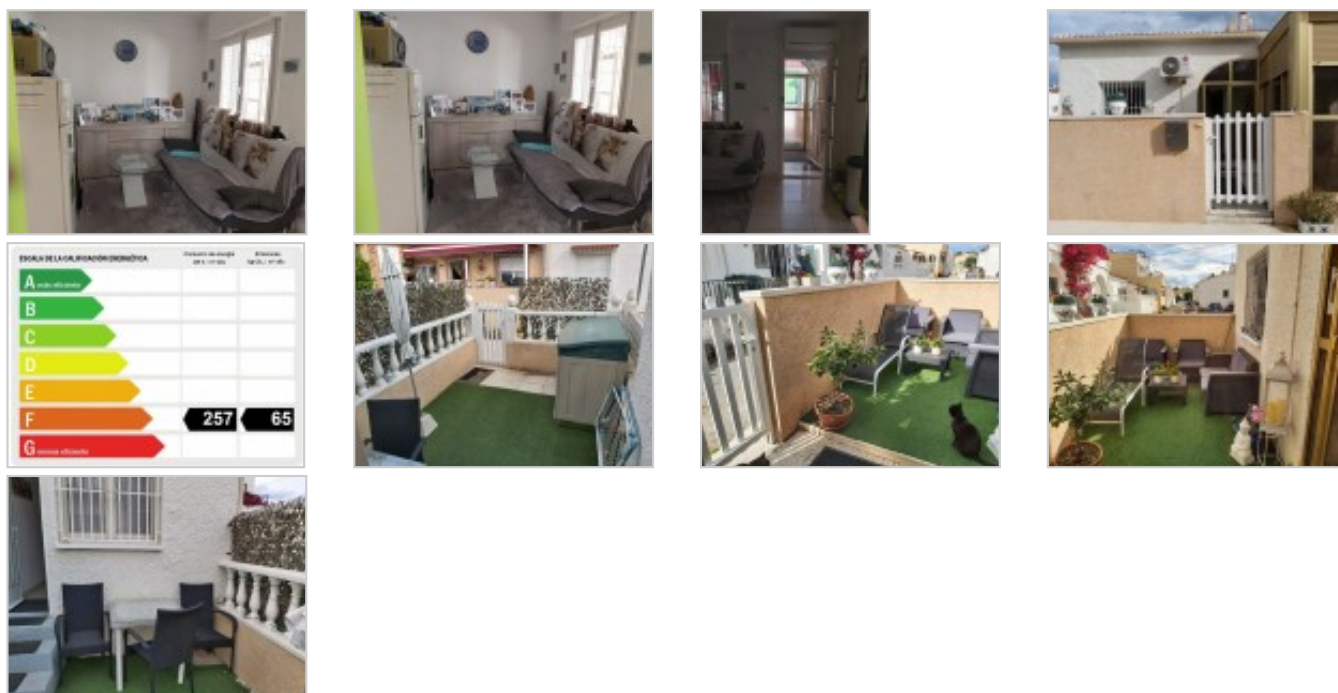
Das Gesamtbild wird aufgelockert durch diverse Grünzonen - auch zwei öffentliche Schwimmbäder sind vorhanden. Nicht weit entfernt gibt es außerdem ein Einkaufszentrum mit großen Supermärkten wie z. B. Mercadona, Lidl und Iceland.

Über die in der Urbanisation vorhandenen Einkaufsmöglichkeiten hinaus findet man alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten in den benachbarten Orten Guardamar del Segura und Santa Pola, die jeweils nur 5 bzw. 8 km entfernt sind. Auch die Burg von Guardamar und der wunderschöne, 16 km lange Sandstrand (mit Restaurant) ist in weniger als 5 Minuten mit dem Auto erreicht. Die Entfernung zum Flughafen Alicante beträgt ca. 25 km. In der Provinz-Hauptstadt Alicante sind Sie mit dem Auto (oder Bus) in einer halben Stunde.

Bilder



HA-M-1045 Ebenerdiges Reihenhaus mit 2 Schlafzimmern und kleinem Vorgarten



Impressum

Bei der Ausarbeitung unserer Angebote gehen wir mit größter Sorgfalt vor. Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben unserer Auftraggeber, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit wir keine Gewähr bzw. Haftung übernehmen können. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer sind vorbehalten. Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.



Hartmut Senking
ACT-REP Immobilien
Danziger Str. 4
25479 Ellerau

Telefon: 04106-6131000

Gewerbeerlaubnis gem. § 34c Abs.1 S. 1 GewO erteilt von der IHK zu Lübeck, Fackenburg Allee 2, 23554 Lübeck.

Zuständige Aufsichtsbehörde: IHK zu Lübeck, Fackenburg Allee 2, 23554 Lübeck.

Ust-Id Nr.: DE324796128

e-mail: impressum@act-rep.de

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß MDStV: Dipl.-Ing. Hartmut Senking

HA-M-1045 Ebenerdiges Reihenhaus mit 2 Schlafzimmern und kleinem Vorgarten

Preise: Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien in Spanien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.

Irrtum und Zwischenverkauf ist vorbehalten.