

## Spanien Immobilien Angebot: HA-T-354

### Obere Eckwohnung mit 3 Schlafzimmern in bevorzugter Wohngegend zu einem attraktiven Preis

Objekt-Nr:	HA-T-354
Objektart:	Wohnung
Objektyp:	Apartment
Anschrift:	03180 Torrevieja
Region:	Spanien / Valencia
Kaufpreis:	72.000,00 €
Courtage / Provision:	

### Flächen und Zimmer

- konstruierte Fläche: **ca. 68.00 m<sup>2</sup>**
- Anzahl der Zimmer: **4.00**
- Anzahl der Schlafzimmer: **3**
- Anzahl der Badezimmer: **1**
- Balkone: **Ja**
- Terrassen: **Ja**

### Ausstattung

- Kategorie: **Standard**
- Einbauküche: **Ja**

### Zustand

- Zustand: **Gepflegt**

### Verwaltung

- Nutzungsart: **Wohnen**
- Stand vom: **20.09.2018**
- Als Ferienimmobilie geeignet: **Ja**

### Beschreibung

In einem Komplex mit nur 2 Etagen, eine obere Eckwohnung mit 3 Schlafzimmern in bevorzugter Wohngegend mit Gemeinschaftspool zu einem attraktiven Preis.

### Ausstattung

Die Wohnung verfügt über 3 Schlafzimmer, ein Wohnzimmer und einem Badezimmer. Die Raumeinteilung ist klassisch, die Immobilie hat zudem einen Balkon und eine große private Dachterrasse. Die Wohnung ist gepflegt und wird teilmöbliert übergeben.

### Lage

Die Immobilie befindet sich in ruhiger aber dennoch zentraler Lage in der Urbanisation La Siesta am Rande des

# berere Eckwohnung mit 3 Schlafzimmern in bevorzugter Wohngegend zu einem attrakt

Ortes Torrevieja. Zum Meer sind es etwa 5 km. Die wichtigsten Einkaufsmöglichkeiten, Bars und Restaurants sind zu Fuß erreichbar, ein Ärztezentrum wird in unmittelbarer Nähe erbaut, diverse Supermärkte befinden sich in der näheren Umgebung und alle weiteren Versorgungsmöglichkeiten findet man im Zentrum von Torrevieja, wo auch zwei Jachthäfen (Die Kaimauer Torreviejas ist die längste begehbar am Mittelmeer und bietet einen ganz eigenen Blick auf die Stadt), die schöne Promenade sowie diverse Boutiquen zum Bummel einladen. Feinschmecker finden Restaurants aus aller Herren Länder und abends bieten der Paseo Maritimo, der Paseo de la Libertad oder der Paseo Vista Alegre viele Möglichkeiten, sich ins Nachtleben zu stürzen.

## Sonstiges

Der Energieausweis ist in Vorbereitung.

## Bilder



## Impressum

Bei der Ausarbeitung unserer Angebote gehen wir mit größter Sorgfalt vor. Die von uns gemachten Informationen beruhen auf Angaben unserer Auftraggeber, für deren Richtigkeit und Vollständigkeit wir keine Gewähr bzw. Haftung übernehmen können. Zwischenverkauf, Preisänderungen und Irrtümer sind vorbehalten. Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei

# berere Eckwohnung mit 3 Schlafzimmern in bevorzugter Wohngegend zu einem attraktiven Preis

Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.



**Hartmut Senking**  
**ACT-REP Immobilien**  
Danziger Str. 4  
25479 Ellerau

Telefon: 04106-6131000

Gewerbeerlaubnis gem. § 34c Abs.1 S. 1 GewO erteilt von der IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Zuständige Aufsichtsbehörde: IHK zu Lübeck, Fackenburger Allee 2, 23554 Lübeck.

Ust-Id Nr.: DE324796128

e-mail: [impressum@act-rep.de](mailto:impressum@act-rep.de)

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß MDStV: Dipl.-Ing. Hartmut Senking

Preise: Bei den Preisangaben zu unseren Immobilien in Spanien handelt es sich um Nettopreise zuzüglich Mehrwertsteuer (I.V.A.) bei Neubauten oder Grunderwerbssteuer (I.T.P.) bei Bestandsimmobilien.

Irrtum und Zwischenverkauf ist vorbehalten.